

BORGOLUMI ILLUMINARE L'ABITARE



COME PARTECIPARE

Per informazioni e presentazione della domanda vai su www.housingsocialefvg.it

Le candidature sono presentabili in modalità cartacea o online dal 14 marzo al 5 maggio 2019.

Lo sportello informativo sarà aperto:

- » il lunedì dalle ore 10.00 alle ore 13.00
- » il mercoledì dalle 15.30 alle 18.30

presso lo spazio sociale dell'immobile in via Lumignacco a Udine.



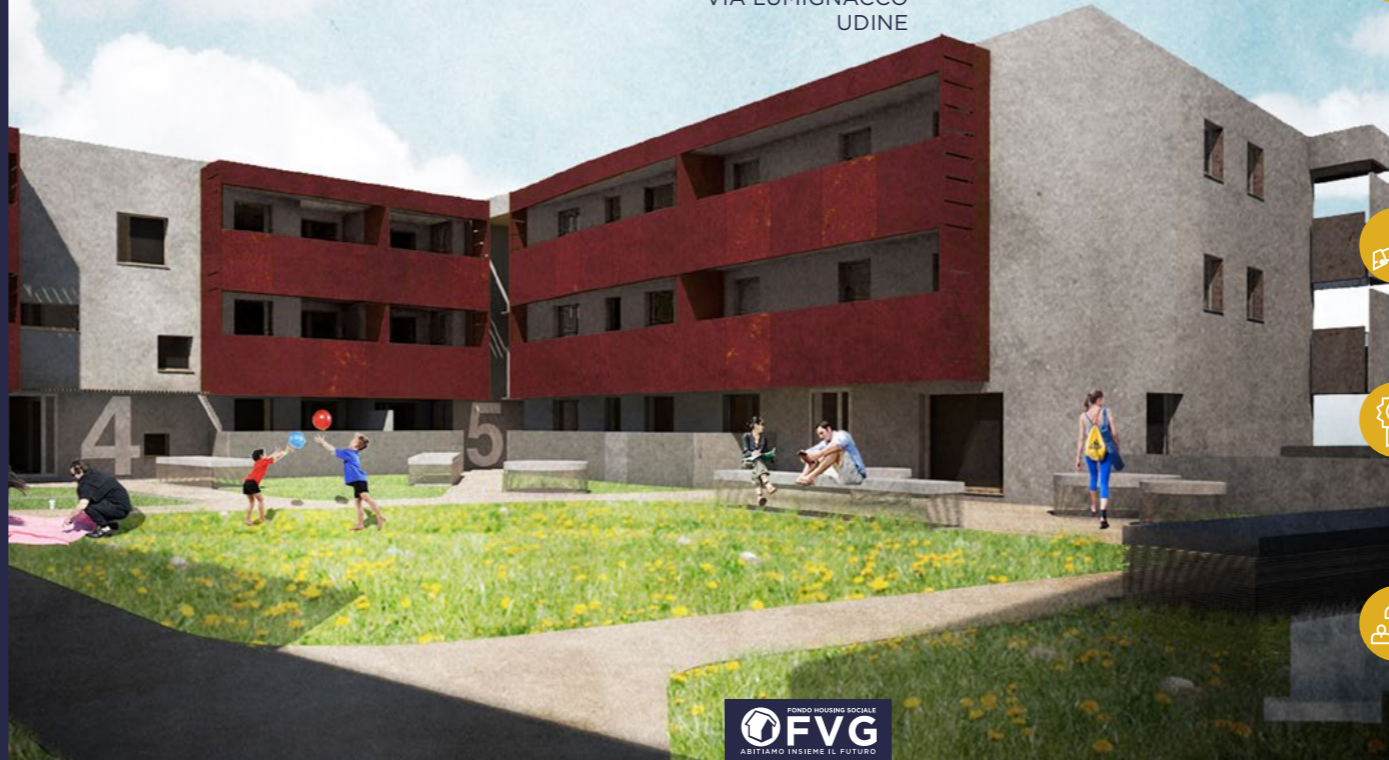
Per info:

C.A.S.A. FVG Scarl
Via Torino 77 - 33100 Udine
Cell. 347 6535180

borgolumi@housingsocialefvg.it
www.housingsocialefvg.it

BORGOLUMI

VIA LUMIGNACCO
UDINE



SCEGLI LA CASA GIUSTA PER TE

ABITIAMO...RESPONSABILE

Per utilizzare al meglio le risorse disponibili e contenere i costi grazie alle migliori prestazioni energetiche possibili.

- » Elevata prestazione energetica: A3
- » Riscaldamento centralizzato con contabilizzazione individuale dei consumi
- » Presenza pannelli solari termici e fotovoltaici a servizio dell'impianto termico centralizzato per il riscaldamento e la produzione di acqua calda sanitaria

ABITIAMO...SOSTENIBILE

Per abitare nella propria casa a costi contenuti.

- » Canoni di locazione a partire da € 400,00
- » Proposta di soluzioni di arredamento, fornitura energia elettrica e mutui ipotecari in convenzione

ABITIAMO...BENE

Per abitare in un edificio di alta qualità, in modo confortevole e accogliente.

- » Rigenerazione urbana
- » Valorizzazione del contesto sociale
- » Qualità degli spazi interni e delle finiture

ABITIAMO...COLLABORATIVO

Per vivere in un contesto ricco di relazioni di vicinato, fondate sulla partecipazione alla vita di condominio.

- » Presenza di uno spazio ricreativo per residenti
- » Sviluppo di servizi collaborativi tra vicini di casa
- » Promozione della partecipazione attiva e del coinvolgimento dei residenti

BORGOLUMI

Via Lumignacco - Udine

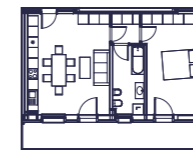
È un progetto residenziale innovativo, promosso dal Fondo Housing Sociale FVG. L'intervento rigenera un'area della città a pochi passi dal centro e di immediato accesso ai mezzi pubblici.

L'immobile si compone di appartamenti ad elevata prestazione energetica e da uno spazio sociale a disposizione dei residenti.

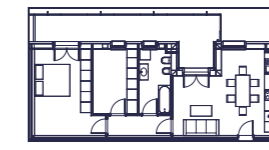
ILLUMINARE L'ABITARE

Il progetto offre 56 alloggi, servizi e strumenti dedicati prevalentemente a anziani, giovani coppie e famiglie. Saranno assegnati 45 appartamenti in affitto e 11 in vendita.

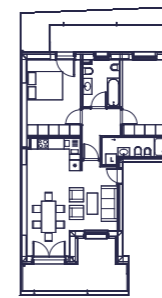
Attraverso la gestione socio immobiliare di C.A.S.A. FVG Scarl, "BORGO LUMI" si propone di dar vita ad una comunità di residenti che sia in grado di condividere e mantenere vivi gli spazi comuni e di attivare i servizi destinati alla socializzazione e al tempo libero.



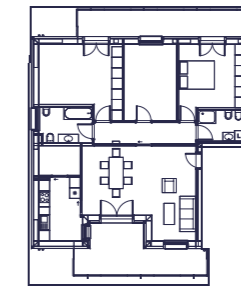
Mini 55 mq



Bicamera 62 mq



Bicamera 68 mq



Tricamera 108 mq



BORGOLUMI COSA OFFRE

56 appartamenti in classe energetica A3:

- » **8 tricamere**
- » **8 bicamere**
- » **12 monocamera**

Gli alloggi sono dotati di posto auto/garage e cantina. L'impianto di riscaldamento è centralizzato con contabilizzazione individuale dei consumi. Il condominio è dotato di solare termico e fotovoltaico. Gli appartamenti sono consegnati privi di arredamento.

Per poter presentare domanda è necessario:

- » essere **residenti** o prestare attività lavorativa in **Friuli Venezia Giulia**
- » avere un **ISEE non superiore a 40.000 €** e un reddito pari a 3 volte il canone
- » **non essere proprietario** di alloggio

SCEGLI LA CASA GIUSTA PER TE